

Số: 416/TB-THADS

Đông Anh, ngày 01 tháng 06 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 56/2020/QĐST - KDTM ngày 06 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 70/QĐ - CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ - CCTHADS ngày 24 tháng 03 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ - TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự);

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 52, tờ bản đồ số 02 thôn Vân Diềm - xã Vân Hà - huyện Đông Anh - Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL65048, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 329/QĐ - UBND/2008/184/2008 do Ủy ban nhân dân huyện Đông Anh - Hà Nội cấp ngày 27/03/2008. Ngày 14/7/2016, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh Đông Anh đã xác nhận để thừa kế di sản của ông Nguyễn Đức Cảnh cho bà Đỗ Thị Hiếu.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: 02 ngày (làm việc) kể từ ngày 01/06/2023, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Nộp văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá đúng quy định;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá ;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Nhân